РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Республика Алтай
Майминский район
Манжерокское сельское поселение
Администрация

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

« 04 » мая 2026 года № 81-р

с. Манжерок

Об организации проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент

В соответствии со статьей 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, статьей 14, 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Законом Республики Алтай «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Республике Алтай» от 07.07.2015 г. № 32-РЗ, Уставом муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании «Манжерокское сельское поселение», утвержденным решением 5-го созыва Манжерокского сельского Совета депутатов от 27 декабря 2023 года № 14-25, заявлением Зорькина Д.Н. от 23.01.2026 г. №37; Тараник А.М. от 02.02.2026 года № 75; Пустогачевой Л.Г. – представителя по доверенности Попко Г.М. от 27.01.2026 года № 62; Пустогачевой Л.Г. – представителя по доверенности Попко Г.М. от 27.01.2026 года № 63; Политовой Л.И.; Гаджук Н.С. от 09.02.2026 года № 105; Чудиновой А.В. – представителя по доверенности Кнодель Е.Н. от 16.02.2026 года №129; Зорькина Д.Н. от 25.03.2026 года №282; Ротарь Н.Ф. от 29.04.2026 года №453, Ротарь Н.Ф. от 29.04.2026 года №454, Мирона В. от 30.04.2026 года №455:

1. Разместить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в Правила землепользования и застройки в градостроительный регламент в части:

1.1. Изменения территориальной зоны, границ населенного пункта в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020105:640, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Манжерок. ул. Подгорная, д. 9А;

1.2. Изменения территориальной зоны жилой застройки, а именно: внесение в зону жилой застройки вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в отношении земельного участка, расположенного, по адресу: с. Озерное, ул. Водопроводная, д. 2, кв. 2;

1.3. Установить территориальную зону земельному участку с условным номером 04:01:000000:1423:ЗУ1, площадью 317 кв.м., расположенного, по адресу: с. Озерное, ул. Линейная, район дома 2, на зону застройки индивидуальными жилыми домами (1 01);

1.4. Установить территориальную зону земельному участку с условным номером 04:01:000000:1423:ЗУ1, площадью 362 кв.м., расположенного, по адресу:

с. Озерное, ул. Линейная, район дома 5, на зону застройки индивидуальными жилыми домами (1 01);

1.5. Изменения территориальной зоны земельного участка с условным номером 04:01:020105:ЗУ1, площадью 406 кв.м., расположенного, по адресу: с. Манжерок, ул. Дружбы, район дома 49Б, на зону застройки индивидуальными жилыми домами (1 01);

1.6. Изменения границ территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 (1 02) на зону общественно-делового назначения ОД (2 01), исходя из конфигурации и площади земельного участка 04:01:020206:ЗУ1, площадью 66 кв.м;

1.7. Изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 04:01:020104:894, расположенного по адресу: с. Манжерок, ул. Ленинская, на зону застройки индивидуальными жилыми домами (1 01);

1.8. Изменения территориальной зоны: зоны рекреации, в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020105:640 на территориальную зону: жилой застройки;

1.9. Изменения территориальной зоны: зоны жилой застройки (Жи), в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:700, на территориальную зону: общественно-делового назначения (ОД);

1.10. Изменения территориальной зоны: зоны жилой застройки (Жи), в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:694, на территориальную зону: общественно-делового назначения (ОД);

1.11. Изменения территориальной зоны: зоны жилой застройки (Жи), в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:692, на территориальную зону: общественно-делового назначения (ОД), на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» по адресу: https://манжерокское.рф/

2. Провести 18 мая 2026 года в 15-00 часов публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент. Место проведения публичных слушаний: Республика Алтай, Майминский район, с. Манжерок, ул. Дружбы, 26, (здание Манжерокского сельского Дома культуры).

3. Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://манжерокское.рф/, а также направить настоящее распоряжение в АУ редакция газеты «Сельчанка в Майминском районе».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя Главы Администрации Муниципального образования Манжерокское сельское поселение – Лисовую С.С.

Глава Администрации
муниципального образования
«Майминский район» П.В. Громов