

Республика Алтай
Майминский район
Совет депутатов
Манжерокского сельского поселения
Пятого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

« 17 » ноября 2022 г № 2-3

с.Манжерок

Об установлении на территории
МО «Манжерокское сельское поселение»
налога на имущество физических лиц на 2023 год

В соответствии с частью 4 статьи 12, частью 2 статьи 53, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Алтай от 24 июня 2019 года № 43-РЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Алтай порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»,

Манжерокский сельский Совет депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2023 года налог на имущество физических лиц (далее - налог), обязательный к уплате на территории Манжерокского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

2.1. 0,2 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.2. настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговые льготы:

3.1. Установить, что налоговые льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 399 Налогового Кодекса Российской Федерации дополнительно от уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются:

-граждане, проживающие на территории Манжерокского сельского поселения, имеющие детей-инвалидов, совместно проживающих с ними до достижения возраста 16 лет, а обучающихся в образовательном учреждении до 18 лет,

-несовершеннолетние дети по достижению ими возраста 16 лет.

3.3. В соответствии с пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Налоговые льготы, установленные пунктом 3.2. Решения предоставляются в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4. Порядок и сроки уплаты налога установлены статьей 409 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Решение сельского Совета депутатов от 12.11.2020 г № 24-3 «Об установлении на территории МО «Манжерокское сельское поселение» налога на имущество физических лиц» признать утратившими силу с 01 января 2023 года.

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте Манжерокского сельского поселения.

Глава Манжерокского сельского поселения

А.А.Корчуганов